



4

4

253m²

1000m²

Type de propriété: Villa Individuelle
Emplacement: Pinar de Campoverde
Zone: Costa Blanca South

Piscine: Privé
Jardin: Privé
Orientation: est
Vues: Piscine et Jardin
Parking: Privé/hors route

- ✓ Jardin
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse

- ✓ Grilles de sécurité
- ✓ Climatisation

- ✓ Espace sportif
- ✓ Vestiaire

Grande Villa dans un beau quartier de Pinar de Campoverde.

Certificat énergétique: **En attente**



La propriété dispose de 2 points d'accès à l'avant de la propriété plus un à l'arrière sur la rue suivante. L'entrée principale a une longue allée de bonne taille.

Le jardin de devant est joliment complété par des palmiers et des plantes faciles à entretenir.

En entrant dans la propriété par le couloir, il y a des pièces sur les côtés

La première chambre à gauche est une chambre double de très bonne taille avec une salle de bains privative et des armoires encastrées bien éclairées par les fenêtres.

De l'autre côté du couloir se trouve la deuxième chambre double, également bien éclairée et dotée de placards intégrés.

La deuxième pièce à gauche est une salle de bain familiale/invitée.

En marchant dans le couloir, nous entrons dans un salon et une salle à manger spacieux pour une vie confortable. À côté du salon se trouve une porte coulissante donnant accès à une cuisine bien équipée avec une autre porte menant au patio, également accessible depuis le salon.

Le patio couvert est idéal pour passer des soirées ou des journées à l'ombre et profiter de la vue sur la grande piscine de 10 x 5 m et le jardin à l'arrière, qui dispose d'un escalier menant du patio au jardin et à l'aire de jeux pour enfants. L'aire de jeux est équipée d'un tapis de sécurité en caoutchouc et dispose d'un toboggan et de balançoires pour le plaisir des plus petits de la famille.

En entrant à nouveau dans la propriété, des escaliers mènent au premier étage où vous trouverez 2 chambres doubles avec salles de bains privatives et placards avec accès au solarium depuis les deux chambres.

Vous aurez également accès au solarium supérieur via un autre escalier menant au solarium supérieur pour une vue panoramique complète.

En rentrant dans la propriété, nous descendons les escaliers et entrons dans le salon et le couloir intérieur.

De là, nous descendons les escaliers et accédons au garage spacieux qui dispose également d'un très grand sous-sol attenant qui pourrait être utilisé comme salle de jeux, salle de sport, etc.

Le solarium offre une vue dégagée sur la Mar Menor et les environs de Belleza.

La propriété dispose de la climatisation canalisée dans toute la maison.

Cette propriété doit être vue pour être appréciée.