



2

2

95m²

Tipo vivienda: Apartamento
Localidad: Orihuela Costa
Zona: Costa Blanca South
Construido: 2023

Piscina: Comunitario
Jardín: Comunitario
Orientación: Sur
Vistas: Jardines y piscina communal
Parking: Privado

Sup terrazas: 20 m²
Sup. solarium: 60 m²
Aeropuerto: 55km
Playa: 2.8km
Golf: 2km

- ✓ Calefacción central
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza

- ✓ Zona de ocio
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Trastero

- ✓ Zona de deportes
- ✓ Solarium

Ático de Lujo en Orihuela Costa

Descubra el estilo de vida mediterráneo elevado en este exquisito ático, situado en uno de los complejos residenciales más exclusivos en el corazón de Orihuela Costa. A solo 2 km de campos de golf galardonados y a escasos minutos de las doradas playas de la Costa Blanca, esta propiedad excepcional ofrece el equilibrio perfecto entre la serenidad costera y la comodidad vibrante. Con restaurantes de alta categoría, bares con estilo, opciones de ocio y el reconocido centro comercial La Zenia Boulevard a solo unos pasos, el estilo de vida aquí es sencillamente incomparable.

Ubicado en una urbanización moderna y cuidadosamente mantenida, los residentes disfrutan de acceso a una impresionante piscina comunitaria de gran tamaño, gimnasio al aire libre, parque infantil y jardines ajardinados con tranquilos senderos para caminar. Cada bloque cuenta con un ascensor privado que da servicio a solo dos viviendas por planta, y este ático incluye una plaza de aparcamiento privada asignada para su total tranquilidad.

El interior de la vivienda impresiona con una distribución diáfana y luminosa, donde la elegante cocina, el comedor y el amplio salón se conectan en perfecta armonía. Las puertas correderas de suelo a techo se abren a un gran balcón orientado al sur con vistas a los jardines y a la reluciente piscina, ofreciendo una experiencia de vida interior-exterior verdaderamente fluida. La suite principal también tiene acceso directo a este balcón y dispone de armarios empotrados y un lujoso baño en suite con ducha tipo lluvia a ras de suelo. Una segunda habitación doble y un baño familiar moderno completan esta vivienda con comodidad y estilo.

El confort está garantizado durante todo el año gracias al sistema de climatización por conductos frío/calor, calefacción por suelo radiante en los baños y comodidades modernas como persianas eléctricas y videoportero. Una escalera interior conduce al impresionante solárium privado en la azotea, un espacio amplio ideal para entretener, tomar el sol o relajarse bajo la pérgola. Con ducha exterior para mayor comodidad y vistas panorámicas que alcanzan el mar Mediterráneo, este es el lugar perfecto para disfrutar al máximo del estilo de vida de la Costa Blanca.

Este extraordinario ático no es solo un hogar: es una declaración de lujo, ubicación y estilo de vida.

¡No lo deje escapar, llámenos ahora!

Certificado energético: **Pediente**

